

Mis en ligne le 9/12/2022

Envoyé en préfecture le 09/12/2022

Reçu en préfecture le 09/12/2022

Publié le

ID : 011-211101167-20221208-2022_89-DE



DEPARTEMENT DE
L'AUDE

ARRONDISSEMENT
DE NARBONNE

DOMAINE :
Domaine et patrimoine

SOUS DOMAINE :
Autres actes de
gestion du domaine
public

OBJET :
**Procès-verbal de
mise à disposition de
parcelles au SMDA**

Le nombre de
conseillers municipaux
en exercice est de 27.

CONVOCATION CM
EN DATE DU
02/12/2022

AFFICHAGE EN DATE
DU 02/12/2022



REPUBLIQUE FRANCAISE
LIBERTE – EGALITE – FRATERNITE

N°2022/89

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Conseil Municipal du 8 décembre 2022.

Le Conseil Municipal de la commune de CUXAC D'AUDE

Légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances,

Sous la présidence de M. DELFOUR Grégory, Maire.

Présents : M. DELFOUR Grégory, Mme TIXIER Sandrine, M. BERTO David, Mme GONNOT Betty, M. TOMAS Eric, Mme MEILLIERE Peggy, M. COMBES Romain, Mme BONHOMME Mireille, M. BOUTET Jean-Marc, M. ROQUES Alain, M. PARDO Franck, Mme BOULANGER Patricia, Mme AZEVEDO Murielle, M. BORSNAK Philippe, Mme REY Céline, Mme ALVAREZ Nathalie, M. GUIJARRO Tristan, M. MAUGARD Martial, M. POCIELLO Jacques, M. BENAVENT Jean-Manuel, M. MATHIEU Patrice, Mme POCIELLO Sandy, Mme BOUCAUX Gaëlle.

Formant la majorité des membres en exercice.

Absents :

Mme PEROZENI Denise.

M. CRESTEY Olivier, procuration à M. PARDO Franck.

Mme LESCURE Virginie, procuration à Mme GONNOT Betty.

Mme DONAT Laura, procuration à Mme MEILLIERE Peggy.

Rapporteur : Mme TIXIER

Mme TIXIER rappelle que le système d'endiguement des Basses plaines de l'Aude a été autorisé par arrêté préfectoral du 30 juin 2022. Cet arrêté prévoit que le gestionnaire, le SMDA, doit justifier au 31 décembre 2022 de la maîtrise foncière du parcellaire des emprises.

A ce effet, un procès-verbal formalise cette mise à disposition qui concerne des digues classées communales de bord d'Aude et du parcellaire communal dans les emprises des digues de Bourg et des Garrigots.

La commune reste propriétaire des parcelles : les ouvrages et espaces strictement liés à l'irrigation restent sous sa responsabilité.

Le SMDA assurera la garde, la responsabilité, l'entretien et la gestion du parcellaire mis à disposition : cette responsabilité se limitant strictement aux fonctions de protection contre l'inondation.

Les parcelles concernées par cette mise à disposition figurent sur le plan joint en annexe.

Vu l'avis favorable de la commission Aménagement urbain – transition écologique réunie le 30/11/2022,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Où l'exposé du rapporteur et après en avoir délibéré,

Valide le projet de procès-verbal de mise à disposition au SMDA des parcelles identifiées comme faisant partie du système d'endiguement.

Autorise M. le Maire à signer ce P.V. et tout document d'ordre administratif, technique ou financier relatif à ce dossier.

Envoyé en préfecture le 09/12/2022

Reçu en préfecture le 09/12/2022

Publié le

ID : 011-211101167-20221208-2022_89-DE

Berger
Levrault

POUR : 26
CONTRE : 0
ABSTENTIONS : 0

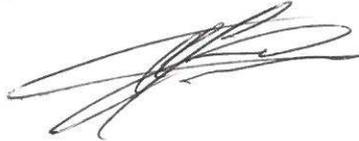
Le Secrétaire

Alain ROQUES



Le Maire,

Grégory DELFOUR



Procès-verbal de mise à disposition

Ouvrages concernés : Commune de Cuxac d'Aude (11),
Digues classées communales de bord d'Aude et parcellaire communal dans
les emprises des digues de Bourg et des Garrigots

PRÉAMBULE

L'arrêté préfectoral DDTM-SEMA-2022-0035 du 30 juin 2022 autorise le système d'endiguement des Basses plaines de l'Aude. Les digues classées sur la commune de Cuxac d'Aude pour la protection contre les crues, font partie de ce système d'endiguement

Cet arrêté précise dans son article 7, que le SMDA en qualité de gestionnaire doit justifier au 31 décembre 2022 de la maîtrise foncière du parcellaire des emprises.

A cet effet il est proposé à la commune de Cuxac d'Aude le présent procès-verbal de mise à disposition. Sa validation devra être actée par délibération du conseil municipal.

Les parties conviennent de la rédaction du présent procès-verbal pour formaliser la mise à disposition du parcellaire. Les parcelles concernées font partie soit du domaine privé de la commune soit de son domaine public.

Les parcelles concernées faisant partie du domaine privé de la commune sont identifiées dans la liste annexée à ce Procès-verbal.

Ces parcelles ainsi que les linéaires de domaine public qui ne disposent pas d'identification cadastrale sont représentés sur les plans joints.

A — IDENTIFICATION DES PARTIES

Le Concédant : Commune de Cuxac d'Aude, représentée par Monsieur le Maire, Monsieur Grégory DELFOUR, 29 Boulevard Yvan Pélissier, 11590 Cuxac d'Aude.

Le Gestionnaire : Syndicat Mixte du Delta de l'Aude, représenté par Monsieur le Président, Monsieur Xavier BELART, 3 rue de Jonquières, 11100 Narbonne.

En présence de Monsieur Laurent TRIADOU, Directeur du SMDA

B — OUVRAGES CONCERNES

Les ouvrages concernés sont

- La digue de bord d'Aude sur la limite du territoire communal
- Les digues de Bourg, des Estagnols et des Garrigots.

C — REMISE D'OUVRAGE

Le Concédant et le Gestionnaire déclarent accepter la mise à disposition de ce parcellaire.

En conséquence à compter de la date de signature du présent PV Le SMDA assurera la garde, la responsabilité, l'entretien et la gestion du parcellaire mis à sa disposition.

Cette responsabilité se limitant strictement aux fonctions de protection contre l'inondation.

Toutes les parties ayant un autre usage (ex : voiries et autres espaces publics...) restent sous la responsabilité et en gestion communale.

NB : Il est précisé qu'il n'y aura pas de transfert de la propriété des terrains d'assiette de l'ouvrage. La commune de Cuxac d'Aude reste propriétaire des terrains, à ce titre elle veille au respect de sa propriété, notamment vis-à-vis des riverains ou des usagers locaux (pas d'aménagement de clôture ou d'accès irréguliers, pas de dépôts sauvages ou de mauvaises pratiques).

Fait en double exemplaires à Narbonne, le

Pour le Concédant : Monsieur Grégory DELFOUR,
Maire de Cuxac d'Aude

Pour le Gestionnaire : Monsieur Xavier BELART
Président du SMDA

Annexes

1. Liste du Parcellaire
2. Plans de Localisation
3. Arrêté Préfectoral DDTM-SEMA-2022-0035 du 30 juin 2022

Liste des parcelles de la commune de Cuxac dans les emprises des digues

ld	section_nu	contenance en m2	adresse	nomcommune	urbain
363810	CM0317	514,00	23 RUE DU CHATEAU D EAU	CUXAC D AUDE	Non
363807	CM0314	477,00	25 RUE DU CHATEAU D EAU	CUXAC D AUDE	Non
363827	CM0334	600,00	35 RUE DU CHATEAU D EAU	CUXAC D AUDE	Non
363824	CM0331	654,00	37 RUE DU CHATEAU D EAU	CUXAC D AUDE	Non
363266	CK0094	846,00	A L ARBRE BLANC	CUXAC D AUDE	Non
363267	CK0095	18 735,00	A L ARBRE BLANC	CUXAC D AUDE	Non
364825	CW0039	964,00	A SAINT JEAN	CUXAC D AUDE	Non
364827	CW0041	2 708,00	A SAINT JEAN	CUXAC D AUDE	Non
364829	CW0044	5 806,00	A SAINT JEAN	CUXAC D AUDE	Non
360015	BC0027	77,00	BD JEAN JAURES	CUXAC D AUDE	Non
360016	BC0028	1 646,00	BD JEAN JAURES	CUXAC D AUDE	Non
360046	BC0064	265,00	BD JEAN JAURES	CUXAC D AUDE	Non
360047	BC0065	325,00	BD JEAN JAURES	CUXAC D AUDE	Non
360048	BC0066	1 781,00	BD JEAN JAURES	CUXAC D AUDE	Non
360014	BC0026	3 363,00	CHE DE L ABREUVOIR	CUXAC D AUDE	Non
357960	AI0067	3 012,00	CHEM DES GARRIGOTS	CUXAC D AUDE	Non
357961	AI0083	1 101,00	CHEM DES GARRIGOTS	CUXAC D AUDE	Non
357962	AI0084	1 352,00	CHEM DES GARRIGOTS	CUXAC D AUDE	Non
357963	AI0085	3 647,00	CHEM DES GARRIGOTS	CUXAC D AUDE	Non
358025	AI0157	3 186,00	CHEM DES GARRIGOTS	CUXAC D AUDE	Non
362023	BR0183	321,00	CHEM DES OLIVETTES	CUXAC D AUDE	Non
362024	BR0184	923,00	CHEM DES OLIVETTES	CUXAC D AUDE	Non
362201	BS0212	94,00	CHEM DES OLIVETTES	CUXAC D AUDE	Non
362202	BS0213	171,00	CHEM DES OLIVETTES	CUXAC D AUDE	Non
363278	CK0106	770,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363272	CK0100	6 190,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363273	CK0101	467,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363274	CK0102	9 541,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363275	CK0103	2 215,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363277	CK0105	1 079,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363279	CK0107	141,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363281	CK0109	25,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363287	CK0115	420,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363288	CK0116	1 073,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
363289	CK0117	29,00	CLOT DE LA RODE	CUXAC D AUDE	Non
364167	CO0068	757,00	GUA DE LAS CRABOS	CUXAC D AUDE	Non
364169	CO0071	291,00	GUA DE LAS CRABOS	CUXAC D AUDE	Non
364171	CO0073	149,00	GUA DE LAS CRABOS	CUXAC D AUDE	Non
364200	CO0102	113,00	GUA DE LAS CRABOS	CUXAC D AUDE	Non
364201	CO0103	256,00	GUA DE LAS CRABOS	CUXAC D AUDE	Non
364202	CO0104	82,00	GUA DE LAS CRABOS	CUXAC D AUDE	Non
364200	CO0102	113,00	GUA DE LAS CRABOS	CUXAC D AUDE	Non
364202	CO0104	82,00	GUA DE LAS CRABOS	CUXAC D AUDE	Non
359566	AY0017	1 356,00	L HORTO-DE-BLAZY	CUXAC D AUDE	Non
359564	AY0015	2 988,00	L HORTO-DE-BLAZY	CUXAC D AUDE	Non
359569	AY0020	2 213,00	L HORTO-DE-BLAZY	CUXAC D AUDE	Non
359570	AY0021	720,00	L HORTO-DE-BLAZY	CUXAC D AUDE	Non
359572	AY0023	340,00	L HORTO-DE-BLAZY	CUXAC D AUDE	Non
359573	AY0024	2 206,00	L HORTO-DE-BLAZY	CUXAC D AUDE	Non
359965	BB0145	63,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359973	BB0023	3 529,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359987	BB0045	811,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359915	BB0088	1 022,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359921	BB0097	360,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359923	BB0099	130,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359925	BB0101	41,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359927	BB0103	52,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359929	BB0105	130,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359933	BB0110	195,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359935	BB0112	163,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359937	BB0114	118,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359939	BB0116	111,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359941	BB0118	108,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359943	BB0122	171,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359949	BB0129	238,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non



Liste des parcelles de la commune de Cuxac dans les emprises des digues

359960	BB0130	947,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359963	BB0133	1 542,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359965	BB0135	580,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359967	BB0137	881,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359969	BB0139	318,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359967	BB0147	83,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359974	BB0154	1 105,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359977	BB0158	124,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359979	BB0160	117,00	L ILE	CUXAC D AUDE	Non
359601	AY0065	79,00	LA BARQUO-VIEILLO	CUXAC D AUDE	Non
364823	CW0037	32 985,00	LA BOURGADE	CUXAC D AUDE	Non
364031	CN0182	83,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364038	CN0190	74,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363814	CM0321	320,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363798	CM0305	541,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363801	CM0308	591,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363804	CM0311	307,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363811	CM0318	1 393,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363813	CM0320	1 383,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363817	CM0324	233,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363819	CM0326	214,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363820	CM0327	763,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363822	CM0329	290,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363829	CM0336	177,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363831	CM0338	2 552,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363832	CM0339	414,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363991	CN0112	221,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364029	CN0180	191,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363988	CN0107	1 290,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
363992	CN0113	60,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364036	CN0188	97,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364024	CN0172	887,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364025	CN0174	128,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364028	CN0178	88,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364027	CN0178	57,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364033	CN0184	73,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364034	CN0186	57,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364040	CN0192	428,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364042	CN0194	339,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364044	CN0196	207,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364046	CN0198	432,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364047	CN0199	101,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364049	CN0201	137,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364051	CN0203	325,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364053	CN0205	147,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364055	CN0207	142,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364057	CN0209	1 087,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364060	CN0212	437,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364061	CN0213	707,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364063	CN0215	85,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364065	CN0217	265,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
364068	CN0220	330,00	LA MATELOUN	CUXAC D AUDE	Non
358802	AQ0050	65,00	LAS GRAVES	CUXAC D AUDE	Non
359964	BB0144	77,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359918	BB0093	160,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359920	BB0095	58,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359930	BB0106	410,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359932	BB0108	232,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359961	BB0141	82,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359969	BB0149	239,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359971	BB0151	162,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359982	BB0165	58,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359983	BB0166	534,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359982	BB0165	58,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
359983	BB0166	534,00	LE FOUSSAT	CUXAC D AUDE	Non
357988	AI0112	2 114,00	LE MOUCHAIRAS SUD	CUXAC D AUDE	Non
358006	AI0133	4 721,00	LE MOUCHAIRAS SUD	CUXAC D AUDE	Non

Liste des parcelles de la commune de Cuxac dans les emprises des digues

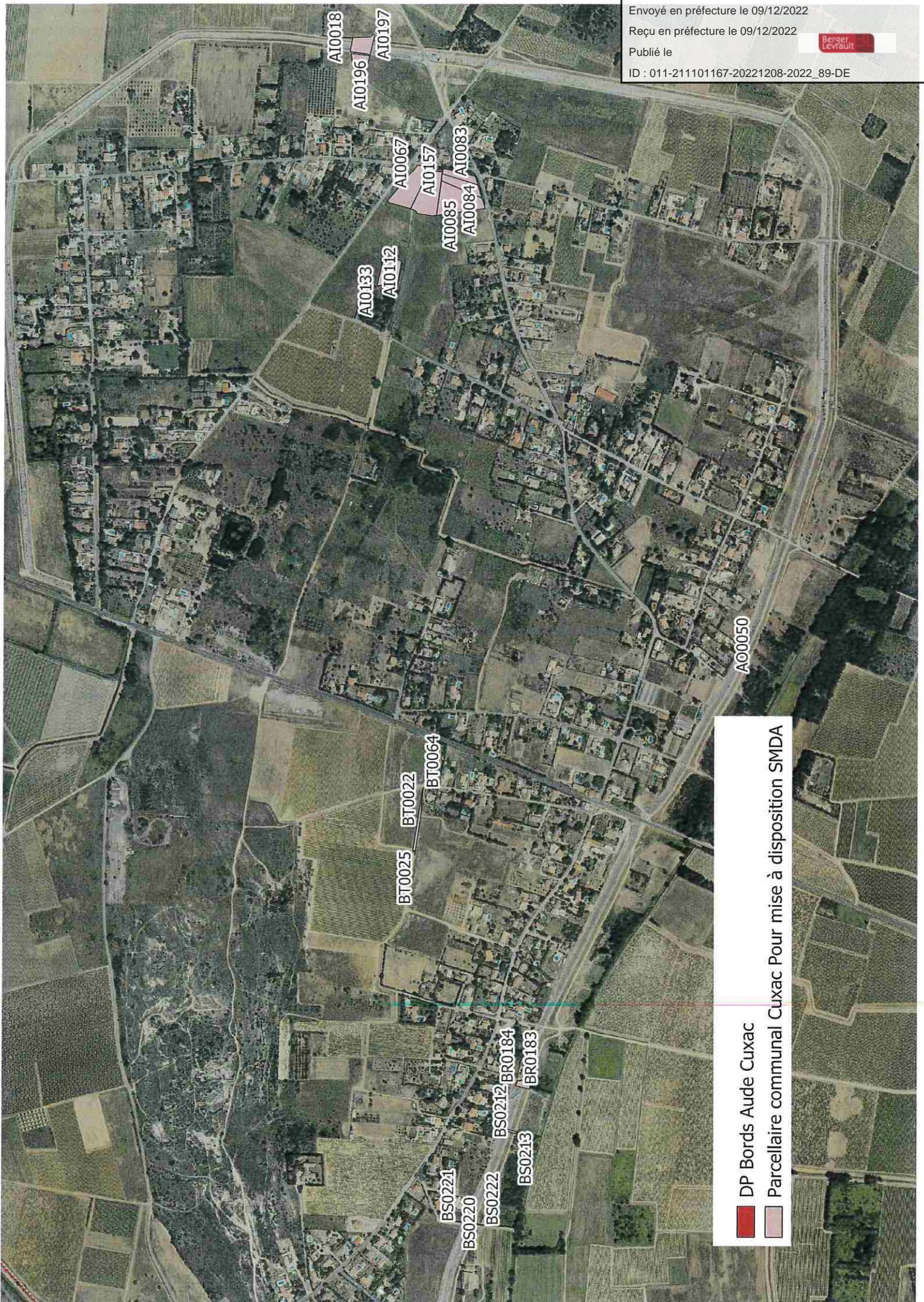
357925	AI0018	4 187,00	LES GARRIGOTS SUD	CUXAC D AUDE	Non
358057	AI0195	1 204,00	LES GARRIGOTS SUD	CUXAC D AUDE	Non
358058	AI0196	981,00	LES GARRIGOTS SUD	CUXAC D AUDE	Non
358059	AI0197	3 458,00	LES GARRIGOTS SUD	CUXAC D AUDE	Non
358058	AI0196	981,00	LES GARRIGOTS SUD	CUXAC D AUDE	Non
361441	BI0217	4,00	NOTRE-DAME	CUXAC D AUDE	Non
361442	BI0218	8 920,00	NOTRE-DAME	CUXAC D AUDE	Non
361441	BI0217	4,00	NOTRE-DAME	CUXAC D AUDE	Non
361442	BI0218	8 920,00	NOTRE-DAME	CUXAC D AUDE	Non
362257	BT0022	537,00	OLIVETTES DE MONT CARRE	CUXAC D AUDE	Non
362258	BT0025	38,00	OLIVETTES DE MONT CARRE	CUXAC D AUDE	Non
362289	BT0064	24,00	OLIVETTES DE MONT CARRE	CUXAC D AUDE	Non
359389	AW0034	691,00	PRAT DE RAIS	CUXAC D AUDE	Non
359392	AW0037	335,00	PRAT DE RAIS	CUXAC D AUDE	Non
359666	AY0131	5 032,00	PRAT DE RAIS	CUXAC D AUDE	Non
359685	AY0150	2 709,00	PRAT DE RAIS	CUXAC D AUDE	Non
360013	BC0025	2 770,00	RUE DU CHATEAU D EAU	CUXAC D AUDE	Non
360062	BC0080	1 137,00	RUE DU CHATEAU D EAU	CUXAC D AUDE	Non
360065	BC0083	4 267,00	RUE DU CHATEAU D EAU	CUXAC D AUDE	Non
360067	BC0085	325,00	RUE HAUTE DES CASERNES	CUXAC D AUDE	Non
361423	BI0199	2 010,00	SARTRE	CUXAC D AUDE	Non
361430	BI0206	288,00	SARTRE	CUXAC D AUDE	Non
361431	BI0207	19 663,00	SARTRE	CUXAC D AUDE	Non
361274	BI0006	3 162,00	SARTRE	CUXAC D AUDE	Non
362209	BS0220	66,00	SEILLES	CUXAC D AUDE	Non
362210	BS0221	17,00	SEILLES	CUXAC D AUDE	Non
362211	BS0222	27,00	SEILLES	CUXAC D AUDE	Non

Envoyé en préfecture le 09/12/2022

Reçu en préfecture le 09/12/2022

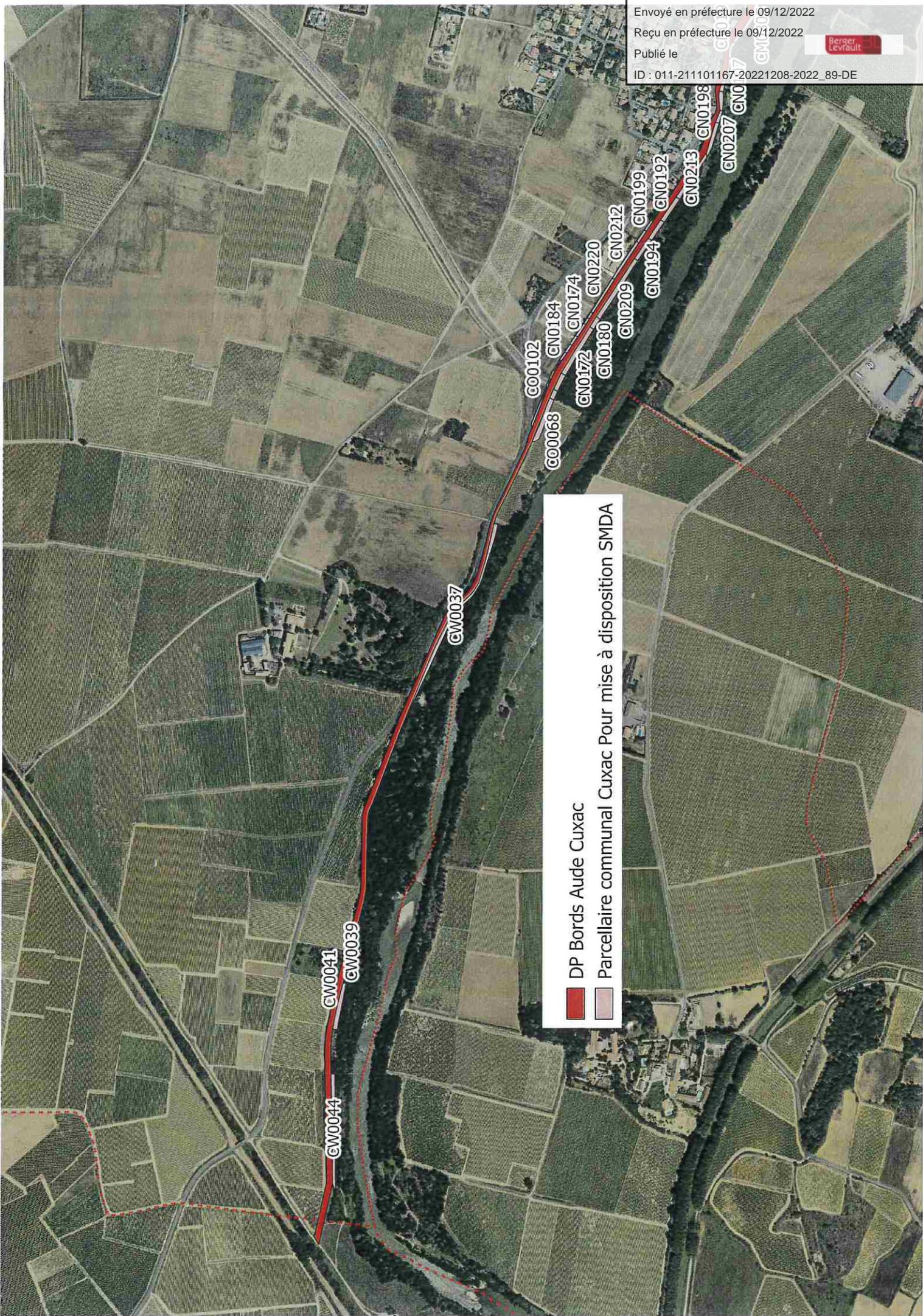
Publié le

ID : 011-211101167-20221208-2022_89-DE

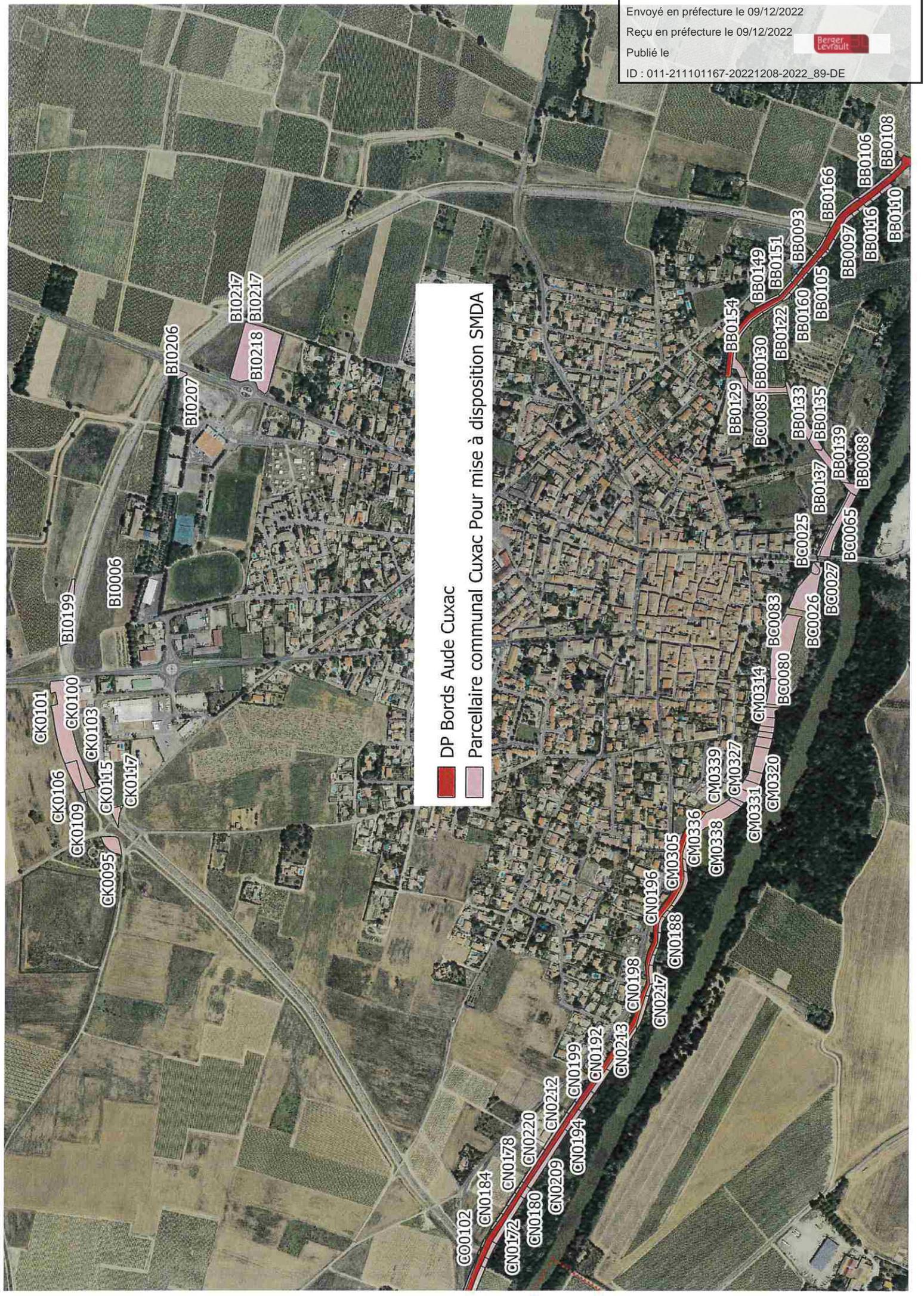


 DP Bords Aude Cuxac

 Parcelaire communal Cuxac Pour mise à disposition SMDA



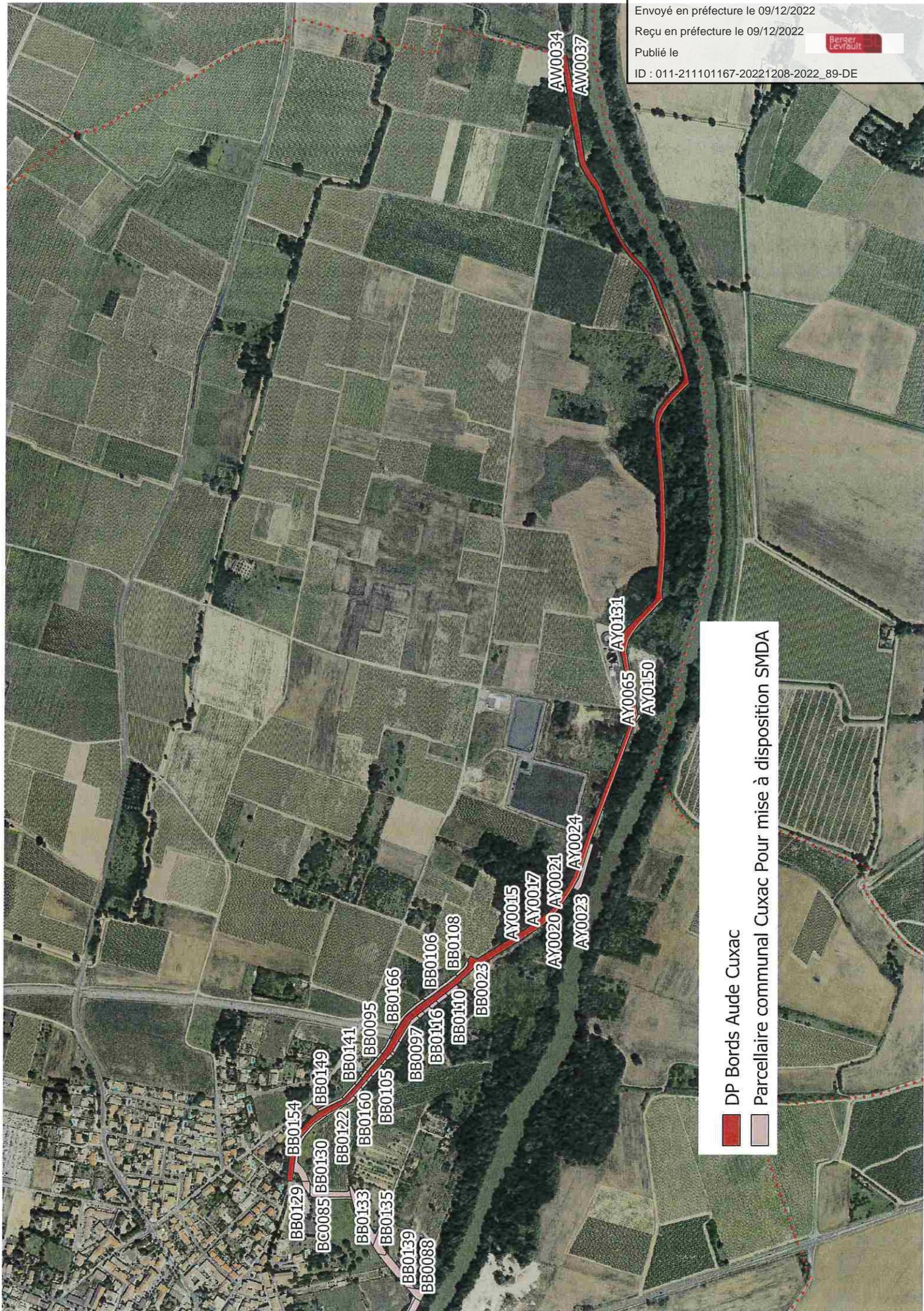
- DP Bords Aude Cuxac
- Parcelle communale Cuxac Pour mise à disposition SMDA



DP Bords Aude Cuxac
Parcelle communale Cuxac Pour mise à disposition SMDA



- CK0101
- CK0106
- CK0109
- CK0115
- CK0117
- CK0100
- CK0103
- CK0095
- BI0199
- BI0006
- BI0206
- BI0207
- BI0217
- BI0218
- BI0217
- GN0102
- GN0172
- GN0178
- GN0180
- GN0184
- GN0209
- GN0194
- GN0199
- GN0192
- GN0213
- GN0196
- GN0198
- GN0217
- GN0188
- GN0305
- GN0336
- GN0338
- GN0339
- GN0327
- GN0331
- GN0320
- CM0314
- CM0080
- CM0083
- CM0026
- CM0027
- CM0025
- CM0065
- CM0137
- CM0139
- CM0135
- CM0133
- CM0130
- CM0122
- CM0151
- CM0154
- CM0085
- CM0093
- CM0105
- CM0160
- CM0097
- CM0116
- CM0106
- CM0110
- BB0129
- BB0149
- BB0151
- BB0154
- BB0130
- BB0122
- BB0160
- BB0105
- BB0093
- BB0166
- BB0097
- BB0116
- BB0106
- BB0108
- EC0027
- EC0065
- EC0088
- EC0025
- EC0137
- EC0139
- EC0135
- EC0133
- EC0130
- EC0122
- EC0151
- EC0154
- EC0085
- EC0093
- EC0105
- EC0160
- EC0097
- EC0116
- EC0106
- EC0110



-  DP Bords Aude Cuxac
-  Parcelle communale Cuxac Pour mise à disposition SMDA

BB0129 BB0154 BB0149 BB0141 BB0095 BB0166 BB0097 BB0116 BB0106 BB0110 BB0108 BB0023 AY0015 AY0017 AY0020 AY0021 AY0023 AY0024 AY0065 AY0131 AY0150 AY0034 AW0037